

Hab und Gut bewahren: Wohngebäudeversicherung

# Basis und Premium im Vergleich

## Wohngebäudeversicherung (Ein-/Zweifamilienhaus)

### Unbegrenzt

Wir haben die Versicherungssumme abgeschafft. Das bedeutet für Sie: Wenn die Wohnfläche korrekt angegeben wurde, leisten wir ohne Begrenzung zum Neuwert – also den Preis für Ersatz mit gleichen Eigenschaften und Qualitätsmerkmalen in neuwertigem Zustand. Für einige Leistungspunkte gelten besondere Entschädigungsgrenzen, die Sie auf den nächsten Seiten finden.

### Gebäudebeschädigung

Der Ärger ist groß, wenn Fremde Ihr Haus mit Farbe „verschönert“ oder anders beschädigt haben. Mit unserer Wohngebäudeversicherung Premium ist das aber nicht Ihre Sorge. Wir übernehmen die Kosten und sorgen dafür, dass Ihr Heim wieder in altem Glanz erstrahlt.

### Sofort volle Leistung



Wir machen Ihnen den Wechsel leicht: Auch wenn Ihr Vertrag bei einem anderen Versicherer noch besteht, profitieren Sie auf Wunsch sofort von den Mehrleistungen unserer Wohngebäudeversicherung. Dies gilt, solange der gekündigte Vertrag des anderen Anbieters noch läuft, maximal für drei Jahre. Das Beste: Erst nach Ablauf der alten Versicherung zahlen Sie bei uns Beiträge.

### Vorversicherer-Garantie



Wenn Sie zu uns wechseln, können Sie sich nur verbessern. Wir garantieren Ihnen, dass die Leistungen Ihrer alten Wohngebäudeversicherung auch in unserem Vertrag gelten. Unsere neuen Leistungen kommen für Sie dann natürlich noch hinzu.

### Innovationsgarantie



Damit Ihr Schutz nicht von gestern ist – wir halten Ihren Versicherungsschutz auf dem neusten Stand. Mit der Innovationsgarantie gelten künftige beitragsfreie Leistungsverbesserungen dann auch sofort für Ihren Vertrag.

| Grundlage                                                                                                                          | Basis                 | Premium               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Unbegrenzter Versicherungsschutz zum Neuwert                                                                                       | ✓                     | ✓                     |
| Unterversicherungsverzicht (bei korrekter Quadratmeter-Angabe)                                                                     | ✓                     | ✓                     |
| Selbstbeteiligung (möglich gegen Nachlass)                                                                                         | 250 €                 | 250 €                 |
| Besonderheiten                                                                                                                     | Basis                 | Premium               |
| Kein Einwand der groben Fahrlässigkeit bei Herbeiführung des Versicherungsfalls                                                    | 10.000 €              | ✓                     |
| Vorversicherer-Garantie                                                                                                            | –                     | ✓                     |
| Innovationsgarantie                                                                                                                | ✓                     | ✓                     |
| Garantierter GDV-Standard (VGB 2016 Privat)                                                                                        | ✓                     | ✓                     |
| Versicherte Sachen                                                                                                                 | Basis                 | Premium               |
| Wohngebäude                                                                                                                        | ✓                     | ✓                     |
| Vorsorgeversicherung für An-/Um-/Ausbauten bis Ende des Versicherungsjahres                                                        | ✓                     | ✓                     |
| Garagen und Carports auf dem Versicherungsgrundstück                                                                               | ✓                     | ✓                     |
| Gas-/Fernsprech-/Wasser-/elektrische Anlagen (auch bei fremdem Eigentum)                                                           | ✓                     | ✓                     |
| Zubehör zu Instandhaltungs-/Wohnzwecken, sofern im Gebäude oder außen angebracht (auch Sonnenkollektoren)                          | ✓                     | ✓                     |
| Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile*                                                                             | ✓                     | ✓                     |
| Privat genutzte Nebengebäude                                                                                                       | bis 20 m <sup>2</sup> | bis 60 m <sup>2</sup> |
| Feuer                                                                                                                              | Basis                 | Premium               |
| Überspannungsschäden durch Gewitter                                                                                                | ✓                     | ✓                     |
| Aufräumkosten für Bäume anlässlich eines Blitzschlags                                                                              | –                     | ✓                     |
| Nutzwärmeschäden und Schäden durch Explosion oder Implosion (auch durch Bomben-Blindgänger)                                        | ✓                     | ✓                     |
| Auf- bzw. Anprall Luft-, Land- und Wasserfahrzeuge                                                                                 | ✓                     | ✓                     |
| Verpuffung und Überschalldruckwellen                                                                                               | –                     | ✓                     |
| Ruß-, Rauch-, Schmor- und Sengschäden                                                                                              | –                     | ✓                     |
| Fehlalarm durch Rauch- und Gasmelder                                                                                               | –                     | ✓                     |
| Reparaturkosten von Undichtigkeiten an Gasleitungen                                                                                | –                     | ✓                     |
| Schäden durch Terrorismus                                                                                                          | ✓                     | ✓                     |
| Rohbau-Feuerversicherung                                                                                                           | 12 Monate             | 24 Monate             |
| Leitungswasser                                                                                                                     | Basis                 | Premium               |
| Aquarien, Wasserbetten, Wassersäulen, Zimmerspringbrunnen                                                                          | ✓                     | ✓                     |
| Schäden durch Regenabflussrohre und Zisternenanlagen innerhalb versicherter Gebäude sowie Frost- und Bruchschäden an diesen Rohren | ✓                     | ✓                     |
| Austausch von Wasserhähnen, Geruchsverschlüssen und Wassermessern infolge Rohrbruch                                                | ✓                     | ✓                     |
| Flüssigkeitsverlust (Gas, Wasser, Öl) infolge Rohrbruch                                                                            | ✓                     | ✓                     |
| Beseitigung von Rohrverstopfungen                                                                                                  | –                     | ✓                     |
| Wasserlöschanlagenleckage/bestimmungswidriges Austreten von auf Wasser basierenden Löschmedien                                     | –                     | ✓                     |
| Frost- und Bruchschäden an Rohren der Heizungsanlage und Zuleitungsrohren der Wasserversorgung:                                    |                       |                       |
| - auf dem Grundstück, zur Versorgung versicherter Gebäude                                                                          | 6.000 €               | ✓                     |
| - außerhalb des Grundstücks, zur Versorgung versicherter Gebäude                                                                   | 6.000 €               | ✓                     |
| - auf dem Grundstück, nicht zur Versorgung versicherter Gebäude                                                                    | 6.000 €               | ✓                     |
| Fußbodenheizung                                                                                                                    | ✓                     | ✓                     |
| Austritt von Leitungswasser durch defekte Dichtungsfugen                                                                           | ✓                     | ✓                     |
| Such- u. Leckortungskosten bei Nässeschäden durch defekte Dichtungsfugen und/oder undichte Rohrleitungen                           | ✓                     | ✓                     |

✓ = mitversichert    – = nicht enthalten/nicht wählbar    SB = Selbstbehalt

\* Einfriedungen, Hof-/Gehsteigbefestigungen, elektrische Freileitungen, Ständer, Masten, Hundezwinger, Müllbehälterboxen, Antennen, Sat.-Schüsseln, Beleuchtungs-/Briefkastenanlagen, Gegensprech-/Klingelanlagen, Terrassenbefestigungen, Überdachungen, Pergolen, Garten-/Geräte-/Gewächshäuser (soweit ausschließlich privat genutzt), Schaukästen, Vitrinen, Werbeträger, Zisternenanlagen, fest mit dem Boden verankerte Kinderspielgeräte, Swimming-/Whirlpools inkl. Abdeckung sowie dazugehöriger Pumpenanlagen

Dieses Faktenblatt ist ein Auszug des Versicherungsschutzes. Im Einzelnen gelten die entsprechenden Versicherungsbedingungen von SIGNAL IDUNA.

| <b>Sturm und Hagel</b>                                                                                                                        | <b>Basis</b>           | <b>Premium</b>                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|
| Aufräumkosten für Bäume anlässlich eines Sturmschadens                                                                                        | –                      | ✓                                                |
| <b>Versicherte Kosten</b>                                                                                                                     | <b>Basis</b>           | <b>Premium</b>                                   |
| - Aufräumungs- und Abbruchkosten                                                                                                              | ✓                      | ✓                                                |
| - Bewegungs- und Schutzkosten                                                                                                                 | 100 €/m <sup>2</sup>   | ✓                                                |
| - Feuerlöschkosten in der Feuerversicherung                                                                                                   | 100 €/m <sup>2</sup>   | ✓                                                |
| Dekontamination von Erdreich aufgrund behördlicher Auflagen                                                                                   | ✓                      | ✓                                                |
| Mehrkosten infolge behödl. Wiederherstellungsbeschränkungen inkl. Restwerten                                                                  | ✓                      | ✓                                                |
| Mehrkosten für alters-/behindertengerechten Wiederaufbau                                                                                      | –                      | ab 10.000 € Schaden max.<br>100 €/m <sup>2</sup> |
| Mehrkosten für Technologiefortschritt                                                                                                         | ✓                      | ✓                                                |
| Mehrkosten für verbesserte Energieeffizienz                                                                                                   | –                      | 5.000 €                                          |
| Diebstahl fest mit dem Gebäude verbundener Sachen inkl. notwendiger Instandsetzung                                                            | –                      | ✓                                                |
| Gebäudebeschädigung durch Dritte, auch Graffiti                                                                                               | –                      | ✓                                                |
| Gebäudebeschädigungen infolge eines Einbruchs                                                                                                 | –                      | ✓                                                |
| Innere Unruhen, Streik, Aussperrung                                                                                                           | –                      | ✓                                                |
| Tierverbiss (z. B. Marder, Wespen, Spechtschlag) an elektr. Anlagen, Dämmung, Unterspannbahnen                                                | –                      | ✓                                                |
| Hotelkosten bei Unbewohnbarkeit                                                                                                               | 100 €/Tag bis 365 Tage | 500 €/Tag bis 365 Tage                           |
| - Mietverlust inkl. Büro                                                                                                                      | ✓                      | ✓                                                |
| - Mietwerterersatz inkl. Büro                                                                                                                 | ✓                      | ✓                                                |
| - Darlehenszinsen                                                                                                                             | –                      | ✓                                                |
| Rückreisemehrkosten aus dem Urlaub ab 5.000 € voraussichtlicher Schadenhöhe                                                                   | –                      | ✓                                                |
| Wiederherstellung gärtnerischer Anlagen inkl. Wiederaufforstung von Bäumen, Rekultivierung begrünter Dächer sowie Reparatur von Gartenteichen | –                      | ✓                                                |
| Sachverständigenkosten; Schaden über 25.000 €                                                                                                 | –                      | ✓                                                |
| Verkehrssicherungsmaßnahmen aufgrund behördlicher Auflagen                                                                                    | –                      | ✓                                                |
| Bewachungskosten                                                                                                                              | –                      | 72 Stunden                                       |
| Persönliche Auslagen (z. B. Porto, Fahrkosten etc.)                                                                                           | –                      | 100 €                                            |

✓ = mitversichert      – = nicht enthalten/nicht wählbar      SB = Selbstbehalt

## Bausteine

| Elementar                                                                                                                            | Basis                              | Premium                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Überschwemmung und Rückstau auch durch Starkregen und Hochwasser, Erdbeben, Erdfall, Erdrutsch, Vulkanausbruch, Schneedruck, Lawinen | ✓                                  | ✓                                  |
| Selbstbehalt                                                                                                                         | 250 €/2.500 €                      | 250 €/2.500 €                      |
| Gebäudeglas                                                                                                                          | Basis                              | Premium                            |
| <b>Versicherte Gefahr</b>                                                                                                            |                                    |                                    |
| Zerstörung oder Beschädigung versicherter Sachen durch Bruch                                                                         | ✓                                  | ✓                                  |
| <b>Versicherte Sachen</b>                                                                                                            |                                    |                                    |
| Gebäudeverglasung                                                                                                                    | ✓                                  | ✓                                  |
| Aufgeklebte oder innenliegende Sprossen der Gebäudeverglasung                                                                        | ✓                                  | ✓                                  |
| Duschkabinen inkl. Rahmen                                                                                                            | ✓                                  | ✓                                  |
| Abdeckungen von Schwimmbecken aus Glas oder Kunststoff (subsidiär)                                                                   | ✓                                  | ✓                                  |
| Künstlerisch bearbeitete Glasscheiben, -spiegel und -platten                                                                         | 2.500 €                            | 2.500 €                            |
| Smart Home                                                                                                                           | Basis                              | Premium                            |
| Allgefahrendeckung zum Neuwert für Gebäudetechnik rund um die Themen Sicherheit, Klima/Wärme (inkl. Ertragsausfall) und Komfort      | 50.000 €<br>pro Jahr               | 50.000 €<br>pro Jahr               |
| <b>Versicherte Sachen (jew. mit 150 € Selbstbehalt)</b>                                                                              | <b>Basis</b>                       | <b>Premium</b>                     |
| - Schließ-, Einbruchmelde- und Feuermeldeanlagen                                                                                     | ✓                                  | ✓                                  |
| - Klima- und Beschattungsanlagen                                                                                                     | ✓                                  | ✓                                  |
| - Wärmepumpen, Blockheizkraftwerke, Kraft/Wärme-Kopplungen                                                                           | ✓                                  | ✓                                  |
| - Solarthermie-/Photovoltaikanlagen                                                                                                  | ✓                                  | ✓                                  |
| - Geothermieanlagen inkl. Erdschleifen und Tiefbohrungen                                                                             | ✓                                  | ✓                                  |
| - Elektrische Antriebe von Garagen-, Hof- und Gartentoren sowie Poolabdeckungen                                                      | ✓                                  | ✓                                  |
| - Fest verbundene E-Ladeboxen (Wallboxen)                                                                                            | ✓                                  | ✓                                  |
| Ableitungsrohre                                                                                                                      | Basis                              | Premium                            |
| Ableitungsrohre auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks zur Entsorgung versicherter Gebäude                                   | 2.500 €//<br>6.000 €//<br>12.500 € | 2.500 €//<br>6.000 €//<br>12.500 € |

✓ = mitversichert

– = nicht enthalten/nicht wählbar

SB = Selbstbehalt